





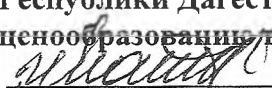


Министерство строительства, и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Дагестан

ГБУ РД «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

367010, г. Махачкала, ул. Гагарина 118/ж, тел/факс: 51-78-37, 51-78-38

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБУ РД «Региональный центр
Республики Дагестан по
ценообразованию в строительстве»
 Шихабудинов М.Ш.

(ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 05-09-4-164-19

(указывается номер заключения)

Объект строительства



«Благоустройство общественной территории. Сквер по ул.Ибрагимова в с.Аксай
Хасавюртовского района РД»

(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта (этапа))

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

Локальный сметный расчет

Дефектный акт

1.2. Сведения об объекте капитального строительства:

«Благоустройство общественной территории. Сквер по ул.Ибрагимова в с.Аксай
Хасавюртовского района РД»

Общая территория благоустраиваемой зоны 362,5м2;

Площадь озеленения – 59м2.

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектно-сметной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью «Промжилпроект» г. Хасавюрт, ул. Октябрьская, дом 33 РД:

Руководитель: Калласов Ахмед Абакарович

1.4. Сведения о заявителе: Муниципальное казённое учреждение «Единая служба заказчика» МО «Хасавюртовский район» г. Хасавюрт, пер. Спортивный, 1:

Руководитель: Аджиев Анварбек Арсланбекович

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителей действовать от имени застройщика, заказчика:

Заявление о проведении проверки проектно-сметной документации

1.6. Сведения о составе представленной проектной документации:

1.7. Сведения об источниках финансирования:

Федеральные, Республиканские и средства МО Хасавюртовский район.

1.8. Сведения о нормативном правовом акте Правительства Российской Федерации либо решении главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации

2. Описание сметы на строительство
(реконструкцию, капитальный ремонт)

2.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:

«Благоустройство общественной территории. Сквер по ул.Ибрагимова в с.Аксай Хасавюртовского района РД» Смета составлена в ценах 2001 года (ФЕР-2001, редакция 2017года) по сводке затрат СМР 246 060 (двести сорок шесть тысяч шестьдесят руб.) для 1-й ценовой зоны без учета лимитированных затрат

2.2. Перечень представленной сметной документации:

Локальная смета на объект по видам работ в программе Excel, Гранд-Смета. Дефектный акт

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен:

При составлении сметной документации использованы следующие нормативы:

*Федеральные единичные расценки ФЕР-2001 на строительные и специально строительные работы, утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр. и введенные в действие с 31.03.2017г.;

*Федеральные средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве ФССЦ-2001, утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр, введенные в действия с 31.03.2017;

*Федеральный сметные цены на перевозки грузов для строительства ФССЦпр-2001, утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр, введенные в действия с 31.03.2017;

*Накладные расходы и сметная прибыль по видам работ учтены в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов в соответствии с МДС 81-33.2004 и МДС 81-25.2001

*Нормы методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы утвержденные приказом Минстроя России от 9 февраля 2017г. №81/пр.

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию выявленные в процессе проверки замечания, корректировались в оперативном порядке заявителем

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренных проектной документацией: В соответствии с пунктом 3.4.1 Устава государственного бюджетного учреждения «Региональный центр Республики Дагестан по ценообразованию в строительстве» и административного регламента ГБУ РД «Региональный центр Республики Дагестан по ценообразованию в строительстве» предоставления услуги по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости по объектам капитального строительства, капитальный ремонт которых финансируется с привлечением средств федерального и республиканского бюджетов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан от «04» июля 2012 г. № 100, проверена сметная документация, предусматривающая выполнение работ на «Благоустройство общественной территории. Сквер по ул.Ибрагимова в с.Аксай Хасавюртовского района РД» установлено, что смета составлена в ценах 2001 года СМР (ФЕР-2001, редакция 2017года) и соответствует государственным сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов



По результатам экспертизы определены следующие показатели:

Всего по смете	Прямые затраты	Основная зп.рабочих	Э М и М	Накладные расходы	Сметная прибыль	Обор.
			В т.ч оплата труда			ПНР
246 060	226924	11661	2811	11655	7481	0
			318			0

Дополнительная информация: при проверке сметной документации не рассматривались (не проверялись) стоимость оборудования, сметная цена материальных ресурсов в сметной документации, не имеющих унифицированных кодов вошедших в Федеральный реестр (коды ОКП и отраслевой).

3.2. Вывод по результатам проверки: Смета составлена в ценах 2001 года СМР (ФЕР-2001, редакция 2017года) и соответствует государственным сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов.



Р.Маммаев

ЗАЯВКА

о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Хасавюртовский район» на 2019 год по сел. Аксай

I. Общая характеристика проекта

Направление реализации проекта	Сквер
Наименование проекта, адрес или описание местоположения	с. Аксай, сквер по ул. Ибрагимова
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет)	да
Площадь, на которой реализуется проект, кв. м	362,5
Цель и задачи проекта	создать красивую комфортную среду, активизировать жителей на улучшение эстетического, экологического состояния села, привлечь внимание жителей к проблеме культурного отдыха жителей села
Инициатор проекта	Байсунгуров А.А.
Заявитель проекта	Байсунгуров А.А.
Целевая группа:	жители села
Количество человек, заинтересованных в реализации проекта, в том числе: - прямо заинтересованных и косвенно заинтересованных человек	около 600 жителей села, в т.ч. организации: школа, мечеть, детский садик, администрация села

II. Описание проекта

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей поселения: характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы; необходимость выполнения проекта; круг людей, которых

касается решаемая проблема; актуальность решаемой проблемы для поселения, общественная значимость.

Проблема заключается в отсутствии места для отдыха в центре села, отсутствии малых архитектурных форм, и площадок для отдыха взрослых и детей. Также отсутствует общность интересов жителей села, характерна пассивность в проведении совместного отдыха и мероприятий. В тоже время жители заинтересованы, чтобы такое место было.

Устройство сквера позволит создать комфортные условия для общения и отдыха, как детей, так и взрослых, а также позволит жителям села проводить совместные мероприятия, что представляет общественную значимость. Благоустроенный сквер послужит ярким примером для всех сельчан.

2. Цели и задачи проекта.

Создать красивую комфортную среду, активизировать жителей на улучшение эстетического, экологического состояния села, привлечь внимание жителей к проблеме культурного отдыха жителей села

3. Мероприятия по реализации проекта: конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта, в том числе с участием общественности, основные этапы; способы привлечения населения для реализации проекта (формы и методы работы с местным населением); предполагаемое воздействие на окружающую среду.

Расчистить территорию от мусора, грунта; провести работы по созданию газонов, посадке деревьев, клумб, установить малые архитектурные формы: скамейки, урны; организовать системное освещение сквера, привлечь к работе молодежь, сформулировать у них навыки по уходу за объектами сквера; установить связи с заинтересованными лицами и организациями для реализации идей проекта.


4. Ожидаемые результаты проекта: практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта. Результаты, характеризующие решение заявленной проблемы; количественные показатели.

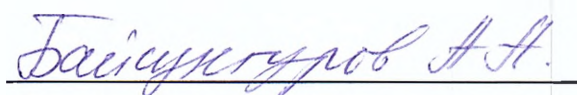
Улучшение экологического и эстетического состояния села, укрепления здоровья жителей села, оснащение места для культурного отдыха взрослых и детей. Планируется в дальнейшем проводить конкурсы, мероприятия на местном уровне.

5. Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.

Планируется дальнейшее развитие сквера, что позволит расширить круг проводимых мероприятий и увеличить количество человек, участвующих в них.

Проект предусматривает решение не только проблем благоустройства и улучшение архитектурно-художественного облика села, но также позволит улучшить здоровье и эмоциональное состояние жителей.


(подпись)


(Ф.И.О.)





**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
“ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН”**

г. Хасавюрт, пер. Спортивный, 1

тел. 5-20-61, факс 5-20-95

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении дизайн-проекта благоустройства
общественной территории на 2019 год.**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09 февраля 2019 года №106, «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 18 марта 2019г. №262/пр. «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район»

постановляю:

1. Утвердить дизайн-проект благоустройства общественной территории, с учетом обсуждений с заинтересованными лицами в составе утвержденной муниципальной программы «Формирование современной городской среды» национального проекта «Жильё и городская среда» в муниципальном районе «Хасавюртовский район» РД на 2019-2024 годы по следующему адресу:
- с. Аксай: ул. Р.Ибрагимова - сквер.

2. Настоящее постановление подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования

«Хасавюртовский район» (<https://www.khasrayon.ru>) и в средствах массовой информации (газета «Вести Хасавюртовского района»).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Хасавюртовский район» Касимова В.А.

**Первый заместитель главы администрации
муниципального района**

Исп.: Алхаматов К.Д
8(928)517-07-08.



Б. Мамаев