Решения заседания   
от 27.06.2025

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | **ПРОТОКОЛ**  об утверждении результатов отборочной, оценочной стадий рассмотрения заявок на участие в процедуре и выборе победителя процедуры | | | | | | | 27.06.2025  13 ч. 41 мин.  г. Москва |
| Участвовали | | | | Председатель комиссии Атаев А.И.  Секретарь комиссии Антаев А.Р.    Кворум имеется. | | | | | | | |
| Предмет процедуры | | | | Право заключения договора аренды земельного участка | | | | | | | |
| Процедура (лот) № | | | | 1 - Земельный участок | | | | | | | |
| Извещение о процедуре №: | | | | ПИ506169 | | | | | | | |
| Дата и время окончания приема заявок: | | | | 25.06.2025 16 ч. 00 мин. | | | | | | | |
| Рассмотренные документы: | | | | 1. Извещение, документация к процедуре.  2. Заявки на участие в процедуре.  3. Акт процедуры вскрытия поступивших конвертов/открытия доступа к   заявкам участников процедуры.  4. Заключения профильных подразделений. | | | | | | | |
| К установленному в извещении и документации к процедуре сроку поступили заявки следующих участников Аукцион: | | | | | | | | | | | |
| №№  пп | | Участники процедуры | | | | | Вид предложения | | Общая цена предложения на участие в процедуре с/без НДС | | |
| 1 | | гаджиев камалутин сергеевич  ИНН: 051801197560  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368393, Российская Федерация, Республика Дагестан, кули, Кулинский район, кули , 1  Дата и время поступления заявки: 25.06.2025 13:19 № 127901 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 2 | | Лукманов Арслан Юсупович  ИНН: 054336895732  КПП:  ОГРН:  Адрес: 367013, г Махачкала, пр-кт Гамидова, д. 49, кв. 145  Дата и время поступления заявки: 25.06.2025 10:46 № 127884 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 3 | | Агальцова Евгения Вячеславовна  ИНН: 623000515766  КПП:  ОГРН:  Адрес: 390037, Российская Федерация, Рязанская область, Рязань, Касимовское ш, 38/1  Дата и время поступления заявки: 25.06.2025 10:15 № 127876 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 4 | | Смирнов Никита Александрович  ИНН: 352526565504  КПП:  ОГРН:  Адрес: 160010, Вологодская обл, г Вологда, ул Кубинская, д.16, кв.53  Дата и время поступления заявки: 25.06.2025 07:40 № 127866 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 5 | | Гойлюбиева Исимат Хамдиковна  ИНН: 641801874491  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368162, Респ. Дагестан, р-н. Новолакский, с. Новокули  Дата и время поступления заявки: 25.06.2025 07:30 № 127863 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 6 | | Костыгов Лев Олегович  ИНН: 352527446700  КПП:  ОГРН:  Адрес: 160032, г Вологда, пер Технический, д. 35, кв. 99  Дата и время поступления заявки: 25.06.2025 07:19 № 127860 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 7 | | КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ  ИНН: 620501445070  КПП:  ОГРН:  Адрес: 391022, обл. Рязанская, р-н. Клепиковский, д. Малое Дарьино, д.4/1  Дата и время поступления заявки: 24.06.2025 21:34 № 127854 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 8 | | ВИСАЙТАЕВ АРСЛАН МАХМУДОВИЧ  ИНН: 332898882973  КПП:  ОГРН:  Адрес: 600005, обл Владимирская, г Владимир, ул Мира, д. 15Б, кв. 42  Дата и время поступления заявки: 24.06.2025 19:18 № 127850 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 9 | | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА  ИНН: 366414721702  КПП:  ОГРН:  Адрес: 394052, обл Воронежская, г Воронеж, ул Камская, д. 22  Дата и время поступления заявки: 23.06.2025 09:44 № 127741 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 10 | | Попова Вера Ивановна  ИНН: 366103652037  КПП:  ОГРН:  Адрес: 394050, обл Воронежская, г Воронеж, ул Степанова, д. 44  Дата и время поступления заявки: 23.06.2025 09:41 № 127739 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 11 | | Шкурина Ирина Анатольевна  ИНН: 366408241264  КПП:  ОГРН:  Адрес: 394050, Воронежская регион, Воронеж город, Федора Тютчева улица, д. 97, кв. 228  Дата и время поступления заявки: 23.06.2025 09:40 № 127738 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 12 | | Гасанов Магомедрасул Абдурахманович  ИНН: 050300103263  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368993, Респ. Дагестан, р-н. Ахвахский, с. Тлибишо  Дата и время поступления заявки: 23.06.2025 09:18 № 127737 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 13 | | Мануковский Евгений Юрьевич  ИНН: 361604399280  КПП:  ОГРН:  Адрес: г. Воронеж, ул. Ленинский проспект 101/2 кв 7 индекс 394  Дата и время поступления заявки: 22.06.2025 15:17 № 127725 | | | | | Основное | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 14 | | Хамавов Гусейн Бухардинович  ИНН: 053412795138  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368043, Респ. Дагестан, р-н. Хасавюртовский, с. Батаюрт  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 13:23 № 127470 | | | | | Основное | | 407 680,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 15 | | Ахмедова Джамилат Ардузовна  ИНН: 054601152007  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368114, Респ. Дагестан, р-н. Кизилюртовский, с. Кульзеб, ул. Магомеда Гаджиева, д. 31А  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 13:23 № 127890 | | | | | Основное | | 403 870,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 16 | | Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ  ИНН: 052000714709  КПП:  ОГРН: 317052100000740  Адрес: 368364 село Хурхи Лакский район Р.Д  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 13:23 № 127894 | | | | | Основное | | 400 060,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 17 | | Дятлов Роман Сергеевич  ИНН: 361604195054  КПП:  ОГРН:  Адрес: 396302, Российская Федерация, Воронежская область, Новая Усмань, Новоусманский район, Полевая , 48 кв 72  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 13:23 № 127724 | | | | | Основное | | 396 250,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 18 | | Умаханов Абдулла Ахмедович  ИНН: 051700924957  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368808, респ Дагестан, р-н Кизлярский, с Краснооктябрьское, ул Багратиона, д. 42  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 13:19 № 127659 | | | | | Основное | | 327 670,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 19 | | Хажиабдуллаев Муслим Алимпашаевич  ИНН: 054404583519  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368001, Российская Федерация, Респ Дагестан, г Хасавюрт, ул Шаумяна, д 19  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 13:08 № 127851 | | | | | Основное | | 247 660,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 20 | | АРСЛАНХАНОВ ИСМАИЛ ТАТАРГАДЖИЕВИЧ  ИНН: 051706387064  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368808, Российская Федерация, Респ Дагестан, с.Краснооктябрьское, с Краснооктябрьское, -, -  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 12:59 № 127788 | | | | | Основное | | 243 850,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 21 | | Кравцов Сергей Васильевич  ИНН: 262609480551  КПП:  ОГРН:  Адрес: 628484, Российская Федерация, ао Ханты-Мансийский Автономный округ, г Когалым, ул Молодежная, Югра д 34 кв 67  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 12:57 № 127855 | | | | | Основное | | 232 420,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 22 | | Наибов Исмаил Исаевич  ИНН: 860806172855  КПП:  ОГРН:  Адрес: 628484, ао Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г Когалым, ул Ленинградская, д. 21, кв. 44  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 12:55 № 127853 | | | | | Основное | | 228 610,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 23 | | Асхабова Жасмина Арсланбековна  ИНН: 054406142407  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368001, Респ. Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Акташская  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 12:49 № 127852 | | | | | Основное | | 205 750,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 24 | | Дегтярев Вячеслав Алексеевич  ИНН: 366309024004  КПП:  ОГРН:  Адрес: 357500, Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск , 8 Марта, дом 1 кв. 64  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 11:12 № 127829 | | | | | Основное | | 125 740,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 25 | | Сабанчиев Атай Наврузович  ИНН: 245689292384  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368009, Респ. Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Казияв-Али, д.36  Дата и время поступления заявки: 27.06.2025 11:03 № 127429 | | | | | Основное | | 91 450,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| **РАССМОТРЕЛИ:** | | | | | | | | | | | |
| 1. | | **Утверждение результатов отборочной, оценочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре и выбор победителя процедуры Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН** | | | | | | | | | |
| **Результат голосования:**   «за» - 2 голоса  «против» - 0 голосов | | | | | | | | | | | |
| **РЕШИЛИ:** | | | | | | | | | | | |
| При рассмотрении заявок в объеме лота 1 - Земельный участок | | | | | | | | | | | |
| 1.1. По результатам отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН в объеме лота 1 - Земельный участок ПЗ: допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников Аукцион: | | | | | | | | | | | |
| №№  пп | | Участники процедуры | | | | | | Вид предложения | | | |
| 1 | | гаджиев камалутин сергеевич | | | | | | Основное Заявка №127901 | | | |
| 2 | | Лукманов Арслан Юсупович | | | | | | Основное Заявка №127884 | | | |
| 3 | | Агальцова Евгения Вячеславовна | | | | | | Основное Заявка №127876 | | | |
| 4 | | Смирнов Никита Александрович | | | | | | Основное Заявка №127866 | | | |
| 5 | | Гойлюбиева Исимат Хамдиковна | | | | | | Основное Заявка №127863 | | | |
| 6 | | Костыгов Лев Олегович | | | | | | Основное Заявка №127860 | | | |
| 7 | | КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ | | | | | | Основное Заявка №127854 | | | |
| 8 | | ВИСАЙТАЕВ АРСЛАН МАХМУДОВИЧ | | | | | | Основное Заявка №127850 | | | |
| 9 | | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА | | | | | | Основное Заявка №127741 | | | |
| 10 | | Попова Вера Ивановна | | | | | | Основное Заявка №127739 | | | |
| 11 | | Шкурина Ирина Анатольевна | | | | | | Основное Заявка №127738 | | | |
| 12 | | Гасанов Магомедрасул Абдурахманович | | | | | | Основное Заявка №127737 | | | |
| 13 | | Мануковский Евгений Юрьевич | | | | | | Основное Заявка №127725 | | | |
| 14 | | Хамавов Гусейн Бухардинович  Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт | | | | | | Основное Заявка №127470 | | | |
| 15 | | Ахмедова Джамилат Ардузовна  Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Кульзеб, ул. Магомеда Гаджиева, д.31 А | | | | | | Основное Заявка №127890 | | | |
| 16 | | Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ | | | | | | Основное Заявка №127894 | | | |
| 17 | | Дятлов Роман Сергеевич | | | | | | Основное Заявка №127724 | | | |
| 18 | | Умаханов Абдулла Ахмедович | | | | | | Основное Заявка №127659 | | | |
| 19 | | Хажиабдуллаев Муслим Алимпашаевич | | | | | | Основное Заявка №127851 | | | |
| 20 | | АРСЛАНХАНОВ ИСМАИЛ ТАТАРГАДЖИЕВИЧ | | | | | | Основное Заявка №127788 | | | |
| 21 | | Кравцов Сергей Васильевич | | | | | | Основное Заявка №127855 | | | |
| 22 | | Наибов Исмаил Исаевич | | | | | | Основное Заявка №127853 | | | |
| 23 | | Асхабова Жасмина Арсланбековна | | | | | | Основное Заявка №127852 | | | |
| 24 | | Дегтярев Вячеслав Алексеевич | | | | | | Основное Заявка №127829 | | | |
| 25 | | Сабанчиев Атай Наврузович | | | | | | Основное Заявка №127429 | | | |
| 1.2. По результатам отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН в объеме лота 1 - Земельный участок ПЗ: в связи с выявленными несоответствиями критериям отбора, установленным в документации к процедуре, отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам Аукцион: | | | | | | | | | | | |
| №  П/П | | Участники процедуры | | | | Вид предложения | | | Основание для отказа в допуске | | |
| 1.3. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4361, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт. Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения. Площадь земельного участка: 236502кв.м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: предварительно ранжировать заявки участников Аукцион следующим образом: | | | | | | | | | | | |
| № П/П | № места | | Участники процедуры | | | | | | | Общая/приведенная цена предложения на участие процедуре, валюта заявки с/без НДС | |
| 1 |  | | Хамавов Гусейн Бухардинович Заявка №127470  Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт | | | | | | | 407 680,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 2 |  | | Ахмедова Джамилат Ардузовна Заявка №127890  Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Кульзеб, ул. Магомеда Гаджиева, д.31 А | | | | | | | 403 870,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 3 |  | | Дегтярев Вячеслав Алексеевич Заявка №127829 | | | | | | | 125 740,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 4 |  | | Лукманов Арслан Юсупович Заявка №127884 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 5 |  | | АРСЛАНХАНОВ ИСМАИЛ ТАТАРГАДЖИЕВИЧ Заявка №127788 | | | | | | | 243 850,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 6 |  | | Наибов Исмаил Исаевич Заявка №127853 | | | | | | | 228 610,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 7 |  | | ВИСАЙТАЕВ АРСЛАН МАХМУДОВИЧ Заявка №127850 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 8 |  | | Умаханов Абдулла Ахмедович Заявка №127659 | | | | | | | 327 670,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 9 |  | | Костыгов Лев Олегович Заявка №127860 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 10 |  | | КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ Заявка №127854 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 11 |  | | Гойлюбиева Исимат Хамдиковна Заявка №127863 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 12 |  | | Смирнов Никита Александрович Заявка №127866 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 13 |  | | Агальцова Евгения Вячеславовна Заявка №127876 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 14 |  | | Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ Заявка №127894 | | | | | | | 400 060,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 15 |  | | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА Заявка №127741 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 16 |  | | Дятлов Роман Сергеевич Заявка №127724 | | | | | | | 396 250,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 17 |  | | Попова Вера Ивановна Заявка №127739 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 18 |  | | Хажиабдуллаев Муслим Алимпашаевич Заявка №127851 | | | | | | | 247 660,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 19 |  | | Шкурина Ирина Анатольевна Заявка №127738 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 20 |  | | Кравцов Сергей Васильевич Заявка №127855 | | | | | | | 232 420,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 21 |  | | Гасанов Магомедрасул Абдурахманович Заявка №127737 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 22 |  | | Асхабова Жасмина Арсланбековна Заявка №127852 | | | | | | | 205 750,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 23 |  | | Мануковский Евгений Юрьевич Заявка №127725 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 24 |  | | Сабанчиев Атай Наврузович Заявка №127429 | | | | | | | 91 450,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 25 |  | | гаджиев камалутин сергеевич Заявка №127901 | | | | | | | 76 210,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 1.4. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4361, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт. Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения. Площадь земельного участка: 236502кв.м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: не проводить переторжку/переговоры | | | | | | | | | | | |
| 1.5. Признать Хамавова Гусейна Бухардиновича, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт - победителем процедуры и заключить с ним договор по процедуре, в случае уклонения Победителя по процедуре, признать победителем Ахмедову Джамилат Ардузовну, место жительства: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Кульзеб, ул. Магомеда Гаджиева, д.31 А  Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4361, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт. Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения. Площадь земельного участка: 236502кв.м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: на следующих условиях: | | | | | | | | | | | |
| Стоимость договора | | | | | 1. Хамавов Гусейн Бухардинович - 407 680,00 (Российский рубль) НДС не облагается 2. Ахмедова Джамилат Ардузовна - 403 870,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | | | | | |
| 1.6. Настоящий протокол является протоколом по подведению итогов процедуры. | | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Секретарь комиссии    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Р. Антаев | Председатель комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И.Атаев |
|  |  |

**Дата вступления решения в силу: «27» июня 2025 г.**