Решения заседания
от 07.05.2025

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ПРОТОКОЛ**об утверждении результатов отборочной, оценочной стадий рассмотрения заявок на участие в процедуре и выборе победителя процедуры | 07.05.202511 ч. 20 мин.г. Москва |
|  Участвовали  |  Председатель комиссии Атаев А.И. Заместитель председателя комиссии Аймурзаев З.У. Секретарь комиссии Антаев А.Р.  Кворум имеется.  |
|  Предмет процедуры | Право заключения договора аренды земельного участка |
|  Процедура (лот) № | 1 - Земельный участок |
|  Извещение о процедуре №: | ПИ503386 |
|  Дата и время окончания приема заявок: | 29.04.2025 11 ч. 00 мин. |
|  Рассмотренные документы:  | 1. Извещение, документация к процедуре.2. Заявки на участие в процедуре. 3. Акт процедуры вскрытия поступивших конвертов/открытия доступа к  заявкам участников процедуры. 4. Заключения профильных подразделений.  |
|  К установленному в извещении и документации к процедуре сроку поступили заявки следующих участников Аукцион: |
|  №№ пп |  Участники процедуры |  Вид предложения |  Общая цена предложения на участие в процедуре с/без НДС |
|  1 |  Дегтярев Вячеслав Алексеевич  ИНН: 366309024004  КПП:  ОГРН:  Адрес: 357500, Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск , 8 Марта, дом 1 кв. 64  Дата и время поступления заявки: 28.04.2025 08:57 № 124773  |  Основное |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  2 |  Касаев Мугутин Мустафаевич  ИНН: 052001264587  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368300, Российская Федерация, респ Дагестан, г Каспийск, пр-кт Акулиничева, д 5 кв 61  Дата и время поступления заявки: 27.04.2025 20:08 № 124655  |  Основное |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  3 |  Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ  ИНН: 052000714709  КПП:  ОГРН: 317052100000740  Адрес: 368364, Республика Дагестан, 2 СЕЛЬСОВЕТ ХУРХИНСКИЙ, Хурхи, Отсутствует в адресе  Дата и время поступления заявки: 27.04.2025 12:53 № 124531  |  Основное |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  4 |  Умаханов Абдулла Ахмедович  ИНН: 051700924957  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368808, Респ. Дагестан, р-н. Кизлярский, с. Краснооктябрьское, ул. Багратиона, д.42  Дата и время поступления заявки: 25.04.2025 23:27 № 124273  |  Основное |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  5 |  Дятлов Роман Сергеевич  ИНН: 361604195054  КПП:  ОГРН:  Адрес: 396302, Российская Федерация, Воронежская область, Новая Усмань, Новоусманский район, Полевая , 48 кв 72  Дата и время поступления заявки: 24.04.2025 23:54 № 123998  |  Основное |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  6 |  Мануковский Евгений Юрьевич  ИНН: 361604399280  КПП:  ОГРН:  Адрес: г. Воронеж, ул. Ленинский проспект 101/2 кв 7 индекс 394  Дата и время поступления заявки: 24.04.2025 23:09 № 123948  |  Основное |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  7 |  ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД"  ИНН: 0571016767  КПП: 057101001  ОГРН: 1200500008521  Адрес: 367013, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, Г МАХАЧКАЛА, УЛ ШЕБОЛДАЕВА, Д. 14  Дата и время поступления заявки: 07.04.2025 14:23 № 120883  |  Основное |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  **РАССМОТРЕЛИ:** |
|  1. |  **Утверждение результатов отборочной, оценочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре и выбор победителя процедуры Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН** |
|  **Результат голосования:**  «за» - 3 голоса  «против» - 0 голосов |
|  **РЕШИЛИ:** |
|  При рассмотрении заявок в объеме лота 1 - Земельный участок  |
|  1.1. По результатам отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН в объеме лота 1 - Земельный участок ПЗ: допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников Аукцион: |
| №№ пп | Участники процедуры | Вид предложения |
|  1 |  Дегтярев Вячеслав Алексеевич |  Основное Заявка №124773 |
|  2 |  Касаев Мугутин Мустафаевич |  Основное Заявка №124655 |
|  3 |  Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ |  Основное Заявка №124531 |
|  4 |  Умаханов Абдулла Ахмедович |  Основное Заявка №124273 |
|  5 |  Дятлов Роман Сергеевич |  Основное Заявка №123998 |
|  6 |  Мануковский Евгений Юрьевич |  Основное Заявка №123948 |
|  7 |  ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД"адрес: 367013, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Шеболдаева, д. 14 |  Основное Заявка №120883 |
|  1.2. По результатам отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН в объеме лота 1 - Земельный участок ПЗ: в связи с выявленными несоответствиями критериям отбора, установленным в документации к процедуре, отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам Аукцион: |
| № П/П | Участники процедуры | Вид предложения | Основание для отказа в допуске |
| 1.3. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:5883, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 30000 кв.м. Вид разрешенного использования: производственная деятельность. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: предварительно ранжировать заявки участников Аукцион следующим образом: |
|  № П/П |  № места |  Участники процедуры |  Общая/приведенная цена предложения на участие процедуре, валюта заявки с/без НДС |
|  1 |   |  Мануковский Евгений Юрьевич Заявка №123948 |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  2 |   |  ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД" Заявка №120883адрес: 367013, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Шеболдаева, д. 14 |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  3 |   |  Дятлов Роман Сергеевич Заявка №123998 |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  4 |   |  Умаханов Абдулла Ахмедович Заявка №124273 |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  5 |   |  Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ Заявка №124531 |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  6 |   |  Касаев Мугутин Мустафаевич Заявка №124655 |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  7 |   |  Дегтярев Вячеслав Алексеевич Заявка №124773 |  1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  1.4. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:5883, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 30000 кв.м. Вид разрешенного использования: производственная деятельность. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: не проводить переторжку/переговоры |
|  1.5. Признать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД" в лице директора Османова Герея Расуловича, адрес: 367013, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Шеболдаева, д. 14 - победителем процедуры и заключить с ним договор по процедуре: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:5883, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 30000 кв.м. Вид разрешенного использования: производственная деятельность. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: на следующих условиях: |
|  Стоимость договора | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД - 1 950 900,00 (Российский рубль) НДС не облагается   |
|  1.6. Настоящий протокол является протоколом по подведению итогов процедуры. |

|  |  |
| --- | --- |
|  Секретарь комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Р. Антаев |  Председатель комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И.Атаев |
|   |  Заместитель председателя комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ З.У.Аймурзаев |

**Дата вступления решения в силу: «07» мая 2025 г.**