**Извещение**

**О проведении торгов (открытого аукциона)** **на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

 В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 07.02.2022г. № 78, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Организатор торгов: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» Муниципального образования «Хасавюртовский район».

**На торги выставляется:** земельные участки

**ЛОТ 1­­)**Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000091:206, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Байрамаул,

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 519707 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **69672** (шестьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят два) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**3483** (три тысячи четыреста восемьдесят три) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **13934**(тринадцать тысяч девятьсот тридцать четыре)рублей.

**ЛОТ 2)**Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000091:201, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Байрамаул,

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 1121730 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **126111** (сто двадцать шесть тысяч сто одиннадцать) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**6305** (шесть тысяч триста пять) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **25222**(двадцать пять тысяч двести двадцать два)рублей.

**ЛОТ3)**Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3508, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Новосельское

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 68801кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **8463** (восемь тысяч четыреста шестьдесят три) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**423** (четыреста двадцать три) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **1692** (одна тысяча шестьсот девяноста два) рублей.

**ЛОТ 4)**Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3505, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Новосельское

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 496717 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **66590** (шестьдесят шесть тысяч пятьсот девяносто) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**3329** (три тысячи триста двадцать девять) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **13318** (тринадцать тысяч триста восемнадцать) рублей.

**ЛОТ 5)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3600, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Хамавюрт

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 1562 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена –**356** (триста пятьдесят шесть) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**18** (восемнадцать) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% - **71** (семьдесят один) рублей.

**ЛОТ 6)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3518, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Куруш,

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 700203 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена –**85107** (восемьдесят пять тысяч сто семь) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**4255** (четыре тысячи двести пятьдесят пять) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% - **17021** (семнадцать тысяч двадцать один) рублей.

**ЛОТ 7)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000128:251, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт,

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 131457 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **14779** (четырнадцать тысяч семьсот семьдесят девять) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**739** (семьсот тридцать девять) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **2955** (две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей.

**ЛОТ 8**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000127:48, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Садовое.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 241299 кв.м.

Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование.

Вид права – аренда. Срок аренды - 49 лет.

Начальная цена –**27128** (двадцать семь тысяч сто двадцать восемь) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**1356**(одна тысяча триста пятьдесят шесть) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **5425**(пять тысяч четыреста двадцать пять) рублей.

**ЛОТ 9)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3148, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 4012 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49лет.

Начальная цена –**451** (четыреста пятьдесят один) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**22**(двадцать два) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **90** (девяносто) рублей.

**ЛОТ 10)**Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000133:1590, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Карланюрт

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 6201 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на

полевых участках. Вид права – аренда. Срок аренды - 49лет.

Начальная цена – **697** (шестьсот девяноста семь) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**35** (тридцать пять) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **140** (сто сорок) рублей.

**ЛОТ 11)**Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000128:253, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 60004 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49лет.

Начальная цена –**6746** (шесть тысяч семьсот сорок шесть) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**337** (триста тридцать семь) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **1349** (одна тысяча триста сорок девять) рублей.

**ЛОТ 12)**Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3159, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 10190кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на

полевых участках. Вид права – собственность.

Начальная цена – **78882** (семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят два) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**3944** (три тысячи девятьсот сорок четыре) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **15776**(пятнадцать тысячи семьсот семьдесят шесть)рублей.

**ЛОТ 13)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3160, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 10190 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на

полевых участках. Вид права – собственность.

Начальная цена – **78882** (семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят два) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**3944** (три тысячи девятьсот сорок четыре) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **15776**(пятнадцать тысячи семьсот семьдесят шесть)рублей.

**ЛОТ 14**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000090:531, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, c.Сивух.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 25225 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства .

Вид права – аренда. Срок аренды-49лет.

Начальная цена –**2836** (две тысячи восемьсот тридцать шесть) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**142** (сто сорок два) рубля.

Сумма задатка – в размере 20% **567** (пятьсот шестьдесят семь) рублей.

**ЛОТ 15**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000097:132, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Моксоб.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 450024 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды-49лет.

Начальная цена –**50594** (пятьдесят тысяч пятьсот девяноста четыре) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**2530** (две тысячи пятьсот тридцать) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **10119** (десять тысяч сто девятнадцать) рублей.

**ЛОТ 16**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3499, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Борагангечув.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 5778 кв.м.

Вид разрешенного использования: животноводства.

Вид права – аренда. Срок аренды-49лет.

Начальная цена –**1240**(одна тысяча двести сорок) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**62**(шестьдесят два) рубля.

Сумма задатка – в размере 20% **248**(двести сорок восемь) рублей.

**ЛОТ 17**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000101:582, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 15160 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на

 полевых участках. Вид права – аренда. Срок аренды-49лет.

Начальная цена –**3251** (три тысячи двести пятьдесят один) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**162** (сто шестьдесят два) рубля.

Сумма задатка – в размере 20% **650** (шестьсот пятьдесят) рублей.

**ЛОТ 18**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000101:583, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 15280 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на

полевых участках. Вид права – аренда. Срок аренды-49лет.

Начальная цена –**3278** (три тысячи двести семьдесят восемь) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**163** (сто шестьдесят три) рубля.

Сумма задатка – в размере 20% **655** (шестьсот пятьдесят пять) рублей.

**ЛОТ 19**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3222, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 50024 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды - 49лет.

Начальная цена –**6455** (шесть тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**322** (триста двадцать два) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **1291**(одна тысяча двести девяноста один) рублей.

**ЛОТ 20**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3223, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 50024 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды - 49лет.

Начальная цена –**6454** (шесть тысяч четыреста пятьдесят четыре) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**322**(триста двадцать два) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **1290**(одна тысяча двести девяноста) рублей.

**ЛОТ 21**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000125:418, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 5555 кв.м.

Вид разрешенного использования: хранения переработка сельскохозяйственной продукции.

Вид права – аренда. Срок аренды - 49лет.

Начальная цена –**1191** (одна тысяча сто девяносто один) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**60**(шестьдесят) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **238** (двести тридцать восемь) рублей.

**ЛОТ 22**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3598, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 19174 кв.м.

Вид разрешенного использования:хранения переработка сельскохозяйственной продукции.

Вид права – аренда. Срок аренды - 49лет.

Начальная цена –**4112** (четыре тысячи сто двенадцать) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**205**(двести пять) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **822** (восемьсот двадцать два) рублей.

**ЛОТ 23**)Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000128:271, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 244069 кв.м.

Вид разрешенного использования: сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды - 49лет.

Начальная цена –**52350** (пятьдесят две тысячи триста пятьдесят) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**2617**(две тысячи шестьсот семнадцать) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **10470**(десять тысяч четыреста семьдесят) рублей.

**ЛОТ 24**)Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000130:1741, расположенный

по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Темираул.

Категория земельного участка: земли населенный пункт.

Площадь земельного участка 27497 кв.м.

Вид разрешенного использования: сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды - 49лет.

Начальная цена –**20965** (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей.

Шаг аукциона – 5% -**1048**(одна тысяча сорок восемь) рублей.

Сумма задатка – в размере 20% **4193**(четыре сто тысячи девяносто три) рублей.

 Способ проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

1. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

**4. Срок оплаты платежа.**

 Победителю торгов:

а) направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

1. Средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).
2. Организатор аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных

 закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район».

Контактное лицо: Атаев Арсланбек Изидинович.

Местонахождение: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29, тел. 8 (87231) 5-20-22. Адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: khasrayon.ru, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Юридический адрес: РД, г Хасавюрт Спортивный пер. №1. Индекс 368009. Претенденты, желающие подать заявку указанный Лот в срок с 12-00 часов 15 февраля 2022 года до 12-00 часов 15 марта 2022 года должны перечислить задаток за участие в торгах. Реквизиты платежа: **ПОЛУЧАТЕЛЬ: МКУ «ОМЗиП» МО «Хасавюртовский район», ИНН 0544011110, КПП 054401001, БИК 018209001, БАНК: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Дагестан г Махачкала, ОКТМО 82654000, на счет временного содержания р\сч 03232643826540000300, к/с 40102810945370000069, Лицевой счет 05033207400.** Реквизиты претендентов в платежных документах должны быть указаны четко, ясно и максимально полно.

Заявки по установленной форме, для участия в торгах по продаже права аренды и продажи в собственность земельных участков, подаются претендентами в МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» Муниципального образования «Хасавюртовский район». Дата начала приема заявок на участие в торгах – с момента опубликования информационного сообщения.

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 12.00 часов 15 февраля 2022 года.

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** –12.00 часов 15 марта 2022 года.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 8-00 часов до 17-00 часов по московскому времени (кроме перерыва с 1200 до 1300) по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29, тел. 8 (87231) 5-20-22

**Признание претендентов участниками торгов**, состоится 16 марта 2022 года 14-00 часов. по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29, тел. 8 (87231) 5-20-22. Комиссия по проведению торгов рассматривает документы, представленные претендентами, и определяет участников торгов. Решение комиссии по торгам о признании претендентов участниками торгов оформляется протоколом, в котором указывается перечень всех принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах с указанием оснований такого отказа.

**Дата, время и место проведения аукциона** – 18 марта 2022 года в 14-00 часов по московскому времени, по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37,1 этаж, зал заседания.

 К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах, представившие в полном объеме и надлежащим образом оформленные документы, и обеспечившие поступление на счет Продавца, установленной суммы задатка.

 Заявка подается претендентом по установленной форме в двух экземплярах. Один экземпляр заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту с указанием ее номера, даты и времени (часы, минуты) принятия Продавцом.

 Для участия в аукционе претенденты предоставляют организатору торгов (лично или через своего представителя), следующие документы:

1.Копия документа, удостоверяющего личность физического лица (при подаче заявки предъявляет документ, удостоверяющий личность).

2.Оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента).

3.Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем информационном сообщении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

 Заявки на участие в торгах подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их Продавцу и принимаются одновременно с требуемых для участия в аукционе документов.

Продавцом не принимаются заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентом бесплатно, По вопросам порядка и времени проведения осмотра земельного участка претендентам необходимо обращаться к организатору аукциона.

При наличии оснований для признания торгов не состоявшимся, комиссия по приватизации принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания членами комиссии по торгам протокола о признании претендента участником аукциона.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претенденты не допускаются к участию в торгах по следующим основаниям:

-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в торгах является исчерпывающим.

До признания претендента участником торгов, он имеет право, посредством уведомления в письменной форме, отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки, до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Юридические и физические лица, желающие принять участие в торгах, могут получить типовую форму заявки на участие в торгах и ознакомиться с дополнительными сведениями о Лоте у Продавца на официальном сайте муниципального района (khasrayon.ru) и на сайте www.torgi.gov.ru.

Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3-х банковских дней с момента проведения торгов. Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество.

Информация о результатах торгов по продаже муниципального имущества будет опубликована в средствах массовой информации в месячный срок со дня проведения торгов.

Порядок проведения аукциона:

-перед началом аукциона участники (представители участников) должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки участника аукциона;

-аукцион ведет член комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов);

-аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования Лота, основных его характеристик, начальной цены и «шага аукциона»;

-каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения предыдущей цены на «шаг аукциона». После объявления каждой цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

-при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли – продажи или договор аренды по названой цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

-после окончания аукциона аукционист объявляет о завершении торгов, называет окончательную стоимость лота, сложившуюся в ходе торгов и номер карточки победителя аукциона, которые заносятся в протокол об итогах аукциона, составляемый в двух экземплярах;

-если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленный на аукцион Лот.

Аукцион признается несостоявшимся:

-если в аукционе принял участие только один участник;

-если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.